



Primăria municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080,
telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

E-mail: office@primariaslatina.ro

Nr.275/29.07.2026

HOTĂRÂRE (PROIECT)

Referitor la: revocare HCL nr. 458/28.10.2025 privind atribuirea în folosință gratuită către LOISIR SLATINA SRL, a spațiului în suprafață de 17,5 mp, din cadrul imobilului situat în municipiul Slatina, str. M. Kogălniceanu, nr. 1, Jud. Olt

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința ordinară/extraordinară din data de ____ / ____ 2026.

Având în vedere:

- referatul de propunere nr.80105/29.07.2026 întocmit de către Direcția Generală Administrarea Patrimoniului - Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina;
- inițiativa Primarului municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr.80106/29.07.2026;
- raportul de specialitate nr. 80124/29.07.2026 întocmit de către Direcția Generală Juridică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Slatina;
- raportul de specialitate nr. 80130/29.07.2026 întocmit de către Compartimentul Guvernanță Corporativă.

În conformitate cu prevederile:

- Constituției României;
- art. 3 alin. (2) și art. 64 din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 458/28.10.2025 privind atribuirea în folosință gratuită către LOISIR SLATINA SRL, a spațiului în suprafață de 17,5 mp, din cadrul imobilului situat în municipiul Slatina, str. M. Kogălniceanu, nr. 1, Jud. Olt;
- adreselor Instituției Prefectului Județului Olt nr. 28538/05.11.2025 înregistrată la Primăria municipiului Slatina sub nr. 116989/06.11.2025 și nr. 28537/05.11.2025 înregistrată la Primăria municipiului Slatina sub nr. 116992/06.11.2025, privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 458/28.10.2025;
- avizului comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;

În temeiul prevederilor art.5 lit.cc), art. 129 alin.(14), art. 136, alin.(1), art. 139, alin.(1), art. 196, alin.(1), lit. a) și art. 199 din O.U.G 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 458/28.10.2025 referitoare la atribuirea în folosință gratuită către LOISIR SLATINA SRL, a spațiului în suprafață de 17,5 mp, din cadrul imobilului situat în municipiul Slatina, str. M. Kogălniceanu, nr. 1, Jud. Olt

Art.2. Primarul municipiului Slatina, prin Direcția Generală Administrarea Patrimoniului și Direcția Generală Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Compartimentul Administrație Publică Locală, Acte Administrative, Arhivă va aduce prezenta hotărâre la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei municipiului Slatina și va asigura comunicarea acesteia la:

- Instituția Prefectului-Județul Olt;
- Primarului municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Direcția Generală Economică;
- LOISIR SLATINA SRL.

Inițiator,
Primar,
Mario-Lucian DE MEZZO

AVIZEAZĂ,
conform art. 243 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019,
cu modificările și completările ulterioare;
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI SLATINA,
Mihai Ion IDITA

PS - 03/F3



REFERAT DE APROBARE

pentru promovarea proiectului de hotărâre referitor la: revocare HCL nr. 458/28.10.2025 privind atribuirea în folosință gratuită către LOISIR SLATINA SRL, a spațiului în suprafață de 17,5 mp, din cadrul imobilului situat în municipiul Slatina, str. M. Kogălniceanu, nr. 1, Jud. Olt

Descrierea situației actuale

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 458/28.10.2025 s-a aprobat atribuirea în folosință gratuită a imobilului situat în municipiul Slatina, str. M. Kogălniceanu nr.1, aparținând domeniului public al municipiului Slatina, către S.C. LOISIR SLATINA S.R.L, aflat în administrarea Consiliului Local al municipiului Slatina.

În exercitarea atribuțiilor de verificare a legalității actelor autorităților administrației publice locale, Instituția Prefectului – Județul Olt, prin adresa nr. 28538/05.11.2025, a solicitat revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 458/28.10.2025, reținând că imobilul face parte din domeniul public al municipiului Slatina, iar dispozițiile art. 349 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ prevăd că bunurile proprietate publică pot fi date în folosință gratuită numai instituțiilor publice sau instituțiilor de utilitate publică.

Totodată, Instituția Prefectului a apreciat că, raportat la obiectul de activitate și statutul juridic al S.C. LOISIR SLATINA S.R.L., aceasta nu se încadrează în categoria entităților care pot beneficia de dreptul de administrare sau de folosință asupra bunurilor proprietate publică, în condițiile prevăzute de Codul administrativ.

Hotărârea Consiliului Local nr. 458/28.10.2025 nu a produs efecte juridice, întrucât nu a fost pusă în executare, nefiind încheiate acte de predare-primire a imobilului.

Având în vedere observațiile formulate de Instituția Prefectului – Județul Olt în cadrul controlului de legalitate, precum și necesitatea punerii în acord a actelor administrative adoptate de Consiliul Local al municipiului Slatina cu dispozițiile legale incidente, se impune revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 458/28.10.2025.

Principiile de bază și finalitatea

- Principiul legalității
- Principiul adaptibilității

Adoptarea proiectului de hotărâre are ca finalitate revocarea HCL nr. 458/28.10.2025 privind atribuirea în folosință gratuită către LOISIR SLATINA SRL, a spațiului în suprafață de 17,5 mp, din cadrul imobilului situat în municipiul Slatina, str. M. Kogălniceanu, nr. 1, Jud. Olt.

Efectele/consecințele în raport cu obiectul reglementării

Adoptarea prezentei hotărâri va avea ca efect revocarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 458/28.10.2025, ca urmare a observațiilor formulate de Instituția Prefectului – Județul Olt în cadrul exercitării controlului de legalitate.

Prin revocarea actului administrativ se asigură conformitatea măsurilor adoptate de Consiliul Local al municipiului Slatina cu dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Etapale parcurse în pregătirea proiectului

În vederea elaborării prezentului proiect de hotărâre au fost parcurse următoarele etape:

- analizarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 458/28.10.2025 și a documentației care a stat la baza adoptării acesteia;
- analizarea adresei Instituției Prefectului – Județul Olt nr. 21679/05.11.2025, transmisă în exercitarea atribuțiilor de verificare a legalității actelor autorităților administrației publice locale, prin care s-a solicitat revocarea hotărârii;
- reanalizarea cadrului juridic aplicabil, respectiv a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- elaborarea proiectului de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 458/28.10.2025 și promovarea acestuia spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Slatina.

Schimbările preconizate prin propunere

Prin adoptarea prezentului proiect de hotărâre se propune revocarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 458/28.10.2025, ca urmare a observațiilor formulate de Instituția Prefectului – Județul Olt în cadrul exercitării controlului de legalitate.

Revocarea hotărârii va avea ca efect încetarea aplicării dispozițiilor acesteia pentru viitor, menținerea regimului juridic anterior al imobilului și asigurarea conformității actelor administrative adoptate de Consiliul Local al municipiului Slatina cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Impactul economic, social, impactul asupra mediului – după caz

Nu este cazul.

Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt

Nu este cazul

Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz

În vederea elaborării prezentului proiect de hotărâre au fost analizate observațiile formulate de Instituția Prefectului – Județul Olt prin adresa nr. 28538/05.11.2025, transmisă în exercitarea atribuțiilor de verificare a legalității actelor autorităților administrației publice locale, precum și prevederile O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Activitatea de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre, după caz

Nu este cazul.

Modul de realizare, măsurile de implementare, resursele necesare

Implementarea măsurilor prevăzute în prezentul proiect de hotărâre se realizează prin adoptarea actului administrativ de revocare de către Consiliul Local al Municipiului Slatina și aducerea acestuia la îndeplinire de către compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Temeiul legal care stă la baza adoptării

- Constituția României;
- art. 3 alin. (2) și art. 64 din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- adresele Instituției Prefectului Județului Olt nr. 28538/05.11.2025 înregistrată la Primăria municipiului Slatina sub nr. 116989/06.11.2025 și nr. 28537/05.11.2025 înregistrată la Primăria municipiului Slatina sub nr. 116992/06.11.2025, privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 458/28.10.2025;

- art.5 lit.cc), art. 129 alin.(14), art. 136, alin.(1), art. 139, alin.(1), art. 196, alin.(1), lit. a), art. 199 din O.U.G 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Pentru considerentele mai sus expuse și în temeiul art. 136/alin. (1) și alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, propun spre aprobare promovarea proiectului de hotărâre referitor la revocare HCL nr. 458/28.10.2025 privind atribuirea în folosință gratuită către LOISIR SLATINA SRL, a spațiului în suprafață de 17,5 mp, din cadrul imobilului situat în municipiul Slatina, str. M. Kogălniceanu, nr. 1, Jud. Olt

Primar,
Mario-Lucian DE MEZZO

PS-03/F2



Vizat
Administrator public,
Oana Diana Crețu

REFERAT DE PROPUNERE

Privind promovarea unui proiect de hotărâre referitor la: revocare HCL nr. 458/28.10.2025 privind atribuirea în folosință gratuită către LOISIR SLATINA SRL, a spațiului în suprafață de 17,5 mp, din cadrul imobilului situat în municipiul Slatina, str. M. Kogălniceanu, nr. 1, Jud. Olt

Având în vedere:

Descrierea situației actuale

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 458/28.10.2025 s-a aprobat atribuirea în folosință gratuită a imobilului situat în municipiul Slatina, str. M. Kogălniceanu nr.1, aparținând domeniului public al municipiului Slatina, către S.C. LOISIR SLATINA S.R.L, aflat în administrarea Consiliului Local al municipiului Slatina.

În exercitarea atribuțiilor de verificare a legalității actelor autorităților administrației publice locale, Instituția Prefectului – Județul Olt, prin adresa nr. 28538/05.11.2025, a solicitat revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 458/28.10.2025, reținând că imobilul face parte din domeniul public al municipiului Slatina, iar dispozițiile art. 349 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ prevăd că bunurile proprietate publică pot fi date în folosință gratuită numai instituțiilor publice sau instituțiilor de utilitate publică.

Totodată, Instituția Prefectului a apreciat că, raportat la obiectul de activitate și statutul juridic al S.C. LOISIR SLATINA S.R.L., aceasta nu se încadrează în categoria entităților care pot beneficia de dreptul de administrare sau de folosință asupra bunurilor proprietate publică, în condițiile prevăzute de Codul administrativ.

Hotărârea Consiliului Local nr. 458/28.10.2025 nu a produs efecte juridice, întrucât nu a fost pusă în executare, nefiind încheiate acte de predare-primire a imobilului.

Având în vedere observațiile formulate de Instituția Prefectului – Județul Olt în cadrul controlului de legalitate, precum și necesitatea punerii în acord a actelor administrative adoptate de Consiliul Local al municipiului Slatina cu dispozițiile legale incidente, se impune revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 458/28.10.2025.

Principiile de bază și finalitatea

- Principiul legalității
- Principiul adaptibilității

Adoptarea proiectului de hotărâre are ca finalitate revocarea HCL nr. 458/28.10.2025 privind atribuirea în folosință gratuită către LOISIR SLATINA SRL, a spațiului în suprafață de 17,5 mp, din cadrul imobilului situat în municipiul Slatina, str. M. Kogălniceanu, nr. 1, Jud. Olt.

Efectele/consecințele în raport cu obiectul reglementării

Adoptarea prezentei hotărâri va avea ca efect revocarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 458/28.10.2025, ca urmare a observațiilor formulate de Instituția Prefectului – Județul Olt în cadrul exercitării controlului de legalitate.

Prin revocarea actului administrativ se asigură conformitatea măsurilor adoptate de Consiliul Local al municipiului Slatina cu dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Etapele parcurse în pregătirea proiectului

În vederea elaborării prezentului proiect de hotărâre au fost parcurse următoarele etape:

- analizarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 458/28.10.2025 și a documentației care a stat la baza adoptării acesteia;
- analizarea adresei Instituției Prefectului – Județul Olt nr. 28538/05.11.2025, transmisă în exercitarea atribuțiilor de verificare a legalității actelor autorităților administrației publice locale, prin care s-a solicitat revocarea hotărârii;
- reanalizarea cadrului juridic aplicabil, respectiv a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- elaborarea proiectului de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 458/28.10.2025 și promovarea acestuia spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al municipiului Slatina.

Schimbările preconizate prin propunere

Prin adoptarea prezentului proiect de hotărâre se propune revocarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Slatina nr. 458/28.10.2025, ca urmare a observațiilor formulate de Instituția Prefectului – Județul Olt în cadrul exercitării controlului de legalitate.

Revocarea hotărârii va avea ca efect încetarea aplicării dispozițiilor acesteia pentru viitor, menținerea regimului juridic anterior al imobilului și asigurarea conformității actelor administrative adoptate de Consiliul Local al municipiului Slatina cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Impactul economic, social, impactul asupra mediului – după caz

Nu este cazul.

Impactul financiar asupra bugetului pe termen scurt

Nu este cazul

Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de hotărâre, după caz

În vederea elaborării prezentului proiect de hotărâre au fost analizate observațiile formulate de Instituția Prefectului – Județul Olt prin adresa nr. 28538/05.11.2025, transmisă în exercitarea atribuțiilor de verificare a legalității actelor autorităților administrației publice locale, precum și prevederile O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Activitatea de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de hotărâre, după caz

Nu este cazul.

Modul de realizare, măsurile de implementare, resursele necesare

Implementarea măsurilor prevăzute în prezentul proiect de hotărâre se realizează prin adoptarea actului administrativ de revocare de către Consiliul Local al Municipiului Slatina și aducerea acestuia la îndeplinire de către compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Temeiul legal care stă la baza adoptării

- Constituția României;
- art. 3 alin. (2) și art. 64 din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- adresele Instituției Prefectului Județului Olt nr. 28538/05.11.2025 înregistrată la Primăria municipiului Slatina sub nr. 116989/06.11.2025 și nr. 28537/05.11.2025 înregistrată la Primăria municipiului Slatina sub nr. 116992/06.11.2025, privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 458/28.10.2025;
- art.5 lit.cc), art.129 alin.(14), art. 136, alin.(1), art. 139, alin.(1), art. 196, alin.(1), lit. a), art. 199 din O.U.G 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Propun spre aprobare promovarea proiectului de hotărâre referitor la: revocare HCL nr. 458/28.10.2025 privind atribuirea în folosință gratuită către LOISIR SLATINA SRL, a spațiului în suprafață de 17,5 mp, din cadrul imobilului situat în municipiul Slatina, str. M. Kogălniceanu, nr. 1, Jud. Olt

Director general D.G.A.P,
Mihaela OTINCELESCU

Întocmit,
Inspector C.E.D.P.P
Liliana Aurora ZAHARIA



Primăria Municipiului Slatina

DIRECȚIA ADMINISTRARE PATRIMONIU

Slatina, Strada Unirii, nr.2B, Județul Olt, 230032

Telefon: 0249/416420; fax: 0249/416426

e-mail: dap@primariaslatina.ro, site: www.primariaslatina.ro

DECLARAȚIE

Subsemnata Zaharia Liliana Aurora angajată în cadrul Direcției Administrare Patrimoniu Compartimentul Evidența Domeniu Public și Privat având funcția de inspector cunoscând prevederile Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), declar în mod explicit prin prezenta, că Proiectul de hotărâre privind revocare HCL nr. 458/28.10.2025 privind atribuirea în folosință gratuită către LOISIR SLATINA SRL, a spațiului în suprafață de 17,5 mp, din cadrul imobilului situat în municipiul Slatina, str. M. Kogălniceanu, nr. 1, Jud. Olt, **nu conține date cu caracter personal**.

Declar, susțin și semnez, după ce am luat la cunoștință de întregul conținut al proiectului de hotărâre și am completat personal datele din prezenta declarație.

DATA

29.07.2026

SEMNĂTURA